



Frena il tuo CONSUMO!

Grazie alla detrazione del 55% per la riqualificazione energetica,
più risparmio e meno consumo per la tua casa.



SOSTITUZIONE
CALDAIA



PANNELLI
SOLARI



ISOLAMENTO
TERMICO



INFISSI
CERTIFICATI

 **ConEnergia**
Servizi Energetici

La Finanziaria 2008 concede una detrazione fiscale, pari al 55% delle spese sostenute, a coloro che vogliono effettuare interventi di riqualificazione energetica degli edifici. Cosa si intende per riqualificazione energetica?

Per riqualificazione energetica dell'edificio si intendono tutte quelle operazioni che conferiscono alla struttura un migliore isolamento termico ed una maggiore efficienza energetica, riuscendo a:

- migliorare il comfort degli ambienti interni;
- contenere i consumi e quindi i costi di energia;
- ridurre le emissioni inquinanti e il relativo impatto sull'ambiente.



Ecco alcuni esempi di interventi di riqualificazione energetica: la sostituzione di caldaie a basso rendimento, l'installazione di pannelli solari, la sostituzione di vecchi infissi, l'isolamento termico.

La detrazione prevista dalla Finanziaria, che si ottiene dai 3 ai 10 anni (a scelta del contribuente) in quote di pari importo, riguarda:

- la sostituzione della vecchia caldaia con una nuova ad alta efficienza energetica, per un ammontare massimo di € 30.000;
- l'installazione di pannelli solari, per un ammontare massimo di € 60.000;
- interventi su pareti e finestre per migliorare l'isolamento termico, per un ammontare massimo di € 60.000;
- azioni di riqualificazione energetica globale degli edifici per la riduzione dei consumi energetici, per un ammontare massimo di € 100.000.

Consulenza e Intervento

Rivolgiti a ConEnergia!

Grazie alla detrazione del 55% per la riqualificazione energetica, più risparmio e meno consumo per la tua casa.

ConEnergia progetta e realizza gli interventi richiesti dopo aver effettuato il check-up energetico dell'edificio; svolge, per conto del cliente, tutte le pratiche amministrative e tecniche necessarie per ottenere la detrazione fiscale; offre una formula agevolata di finanziamento.

Per favorire l'impegno economico immediato, ConEnergia ha stipulato un accordo con Consum.it del Gruppo Bancario MPS per i clienti privati residenziali e con Banca Toscana per i possessori di P. Iva, che mette a disposizione dei propri clienti finanziamenti a tassi molto vantaggiosi.

Inoltre ConEnergia ti offre un servizio in più:

dato che la detrazione del 55% è cumulabile con altre agevolazioni promosse da Enti pubblici come Comuni e Province, ConEnergia ti indicherà queste ulteriori opportunità fornendo anche la modulistica e le informazioni sulle pratiche da svolgere.

Grazie a ConEnergia hai un'opportunità importante per risparmiare soldi ed energia e per rispettare l'ambiente. Di seguito riportiamo un esempio chiaro ed indicativo del risparmio economico:

Esempio detrazione IRPEF in 3 anni

Importo considerato	€ 1.000,00
Importo detraibile (55% · 183,33 x 3anni)	€ 550,00
Costo effettivo della riqualificazione al netto delle detrazioni	€ 450,00

Ma ricordati! Oltre ad avere un risparmio economico immediato derivante dalle detrazioni, grazie alla riqualificazione energetica abatterai anche i futuri costi per la climatizzazione del tuo edificio. Per esempio, sostituendo una caldaia tradizionale con una nuova a condensazione, si ottiene un **risparmio economico che va dal 15 al 37%!**